



T.C.
KARABAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
2026 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısı I. Birleşimi
Meclis Gündemi

DUYURU

Belediye Meclisimizin Nisan Ayı Olağan Toplantısının I. Birleşimi 07.04.2026 Salı günü saat 18.00'de Yeşillik Caddesi No:232 adresinde bulunan Karabağlar Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılacaktır. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesi gereği toplantı gündemi aşağıda sunulmuştur.
İlan olunur.

Emine Helil İNAY KINAY
Çevre Yüksek Mühendisi
Karabağlar Belediye Başkanı

1. Meclisin açılışı.
2. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 19. maddesi gereğince Meclis 1. ve 2. Başkan Vekillerinin seçimi.
3. 19. maddesi gereğince divan kâtiplerinin seçimi.
4. Mart ayı meclis 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun toplantı tutanaklarında maddi hata olup olmadığı, var ise düzeltilmesi.
5. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesinin 2. fıkrası gereği birim müdürlüğü ve üstü yönetici kadrolarına yapılan atamaların belediye meclisinin bilgisine sunulması.
6. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 33. maddesi gereğince encümen üyelerinin seçimi.
7. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince meclis içi ihtisas komisyonlarının seçimi.
8. Meclisçe verilecek önergeler.
9. Birimlerden gelen önergeler.
 - 9.1. (46/2026) – Belediyemiz Sosyal Hizmet ve Sosyal Yardım Yönetmeliğinin 9.1 maddesi gereğince komisyonda görev yapacak meclis üyelerinin belirlenmesi hk. (Sosyal Hizmetler Md.)
 - 9.2. (47/2026) – 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükmü çerçevesinde ihdas edilen ve müdürlükler arası dolu/boş olarak aktarımı yapılan kadrolara ilişkin (II) sayılı boş kadro değişikliği ve (III) sayılı dolu kadro değişikliği (memur) cetvelleri hk. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.)
 - 9.3. (48/2026) - Toplum Sağlığının korunması ve geliştirilmesi hedeflerimiz doğrultusunda, cinsel yolla bulaşan enfeksiyonlar (CYBE) ve HIV/AIDS ile mücadele kapsamında risk altındaki kişilere sosyal güvence koşulu aramaksızın, kimlik bilgileri gizli tutularak ücretsiz yapılacak testlerin temini ile cinsel yolla bulaşan enfeksiyonlar ve korunma yöntemleri hakkında danışmanlık hizmeti sunulmak üzere Halk Sağlığı Genel Müdürlüğü ile işbirliği protokolünün imzalanabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi hk. (Sağlık İşleri Md.)
 - 9.4. (49/2026) – 19 Mayıs 2026 Salı günü Belediyemizce düzenlenecek bağımsızlık koşusunda derece alacak yarışmacılara 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14/b maddesi gereğince ödül verilmesi hk. (Gençlik ve Spor Hizmetleri Md.)
 - 9.5. (50/2026) – Dış İlişkiler Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmelik'in 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m maddesine istinaden incelenerek bir karar alınması hk. (Dış İlişkiler Md.)

- 9.6. (51/2026)** – Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.’nin 10.11.2025 tarih ve 239962 sayılı yazısı ile Karabağlar ilçesi, Poligon Mahallesi, 6209 ada 3 parselin doğusunda kalan kamuya terki yapılmış "Park Alanı" kullanımına ayrılan alanda 6.00 m. x 4.00 m.=24 m² ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine ilişkin Bakanlığın E-Plan Otomasyon Sistemi’nde yer alan TEKLİF-351115480 numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ve plan açıklama raporunun incelenerek karara bağlanması hk. (Etüt ve Proje Md.)
- 9.7. (52/2026)** – Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.’nin 10.11.2025 tarih ve 239966 sayılı yazısı ile Karabağlar ilçesi, Bahçelievler Mahallesi (tapuda Bozyaka Mahallesi), 6828 ada 29 parselin doğusunda kalan kamuya terki yapılmış "Park Alanı" kullanımına ayrılan alanda 6.00 m. x 4.00 m.=24 m² ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine ilişkin Bakanlığın E-Plan Otomasyon Sistemi’nde yer alan TEKLİF-351115445 numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ve plan açıklama raporunun incelenerek karara bağlanması hk. (Etüt ve Proje Md.)
- 9.8. (53/2026)** – Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.’nin 07.05.2025 tarih ve 216166 sayılı yazısı ile Karabağlar ilçesi, Ali Fuat Cebesoy Mahallesi, 43359 ada 25 parselin kuzeyinde kalan kamuya terki yapılmış "Park Alanı" kullanımına ayrılan alanda 6.00 m. x 4.00 m.=24 m² ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine ilişkin Bakanlığın E-Plan Otomasyon Sistemi’nde yer alan TEKLİF-351128335 numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ve plan açıklama raporunun incelenerek karara bağlanması hk. (Etüt ve Proje Md.)
- 9.9. (54/2026)** – 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 56'ncı maddesi, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41'inci maddesi ve Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar ve Performans Programları ile Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik hükümleri doğrultusunda hazırlanan Belediyemiz 2025 yılı İdare Faaliyet Raporu hk. (Strateji Md.)

10. Komisyonlardan gelen raporlar.

- 10.1. (108/2025)** – Karabağlar ilçe sınırlarımızda yer alan Arap Hasan Mahallesi 238 Sokakın “Engelsiz Sokak” projesi kapsamında pilot bölge seçilmesine, düzenlenmesine ve ilgili müdürlük tarafından planlanmasının oy birliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Engelliler Komisyonu Raporu.
- 10.2. (33/2026)** – 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 75. maddesi gereğince kültürel, sosyal ve eğitim alanlarında ortak etkinlikler düzenlenmesi, çevre, altyapı ve şehircilik konularında bilgi ve tecrübe paylaşımı sağlanması, çocuklar, gençler ve dezavantajlı gruplara yönelik sosyal destek projelerinin geliştirilmesi, belediyeler arası dayanışmayı güçlendirecek ortak yatırımların planlanması, afet yönetimi, koordinasyon destek çalışmalarının yapılması bu konuda ortak projeler geliştirilmesi, belediyelerin görev ve hizmetlerinin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynı ihtiyaçların karşılanması, geçici araç ve personel temin edilmesi hususlarında kardeş belediyeler ve diğer belediyelerle işbirliği yapılmasına, bu amaçla gerekli protokol ve anlaşmaların imzaların imzalanması için Belediye Başkanlığına yetki verilmesi yönünde temenni kararı alınmasının oy çokluğu ile kabulüne ilişkin Hukuk – Kentsel Dönüşüm ve Dirençli Kentler – Kültür, Turizm ve Sanat Komisyonları Raporu.
- 10.3. (36/2026)** – Kütüphane ve Müzeler Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmelik’in oy birliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu.
- 10.4. (37/2026)** – İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmelik’in oy birliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu.
- 10.5. (38/2026)** – Sosyal Hizmetler Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Hakkında Yönetmelik’in oy birliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu.
- 10.6. (39/2026)** – Belediyemiz Sosyal Hizmet ve Sosyal Yardım Yönetmeliği Taslağının oy birliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu.

- 10.7. (43/2026)** – Karabağlar Mahallesi, 3560 ada 65 parselin mülkiyetinin Maliye Hazinesine ait olduğu, parsel üzerinde Millî Eğitim Bakanlığı lehine intifa hakkı bulunduğu, alanın hâlihazırda eğitim tesisi olarak kullanıldığı ve öneri plan ile mevcut kullanımın sürekliliğinin sağlandığı, ayrıca öneri plan ile yapılaşma koşullarının TAKS:0.50, Yençok:4 kat ve ön bahçe çekme mesafesi 5 metre olacak şekilde düzenlendiği anlaşıldığından söz konusu ada parseline ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve plan açıklama raporunun uygun bulunarak 5216 sayılı Yasa'nın 7/b maddesine göre işlem yapılmasının oy birliği ile kabulüne ilişkin İmar Komisyonu Raporu.
- 10.8. (44/2026)** – Belediyemize bağlı Müdürlüklerde görev yapan memur, kadrolu işçi ile yine Belediyemizin yüzde yüz sermayesine sahip olduğu İzmir Karabağlar Belediyesi İnşaat Temizlik Tanıtım Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. kadrosunda olup hizmet alımı kapsamında Belediyemiz hizmetinde çalıştırılmakta olan personel ile ilgili aynı ve nakdi tüm alacakları ile bu alacaklara ilişkin oluşan SGK ve vergilerin Belediyemiz mali yapısını bozmadan ödenebilmesi ve Belediyemizin mali yapısının güçlendirilmesi amacıyla bu çerçevede yasal sınırlar içerisinde en fazla 332.956.127,37-TL olarak alınacak kredinin sağlanması ve kullanılması, borçlanmanın yapılması, kredi süresi ve geri ödeme koşullarının belirlenmesi, kredi anlaşmaları üzerinde değişiklik yapılması ve kullanılacak olan kredi için gerekli garanti ve teminatların verilmesi ile bu işlemlerle ilgili her türlü sözleşme, taahhütname, protokol ve temlik sözleşmelerinin düzenlenmesi veya imzalanması, alınacak kredi karşılığında gerektiğinde İller Bankasından teminat mektubu alınarak kamu veya özel bankalardan kredi kullanılması, kredi ile ilgili her türlü yazışmalarda münferiden işlem yapılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68'inci maddesinin (e) bendinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla Karabağlar Belediye Başkanı'na yetki verilmesinin oy çokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
- 10.9. (45/2026)** – Karabağlar Spor ve İnşaat Taahhüt Doğalgaz Maden Enerji Turizm Gıda Bilişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 24.02.2026 tarih ve 2026/06 sayılı yönetim kurulu kararında bahsi geçen şekliyle hali hazırda toplam 34.610.000,00-TL olan şirket sermayesinin nakdi 21.500.000,00-TL artırılarak 56.110.000,00-TL'ye çıkarılmasının oy çokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

11. Komisyonlara havale edilip sonuçlanmayan öneriler.

- 11.1. (34/2025)** – “Kadın İsterse Her Yeri Cennet Yapar Hatıra Ormanı” oluşturulması için Meclis Heyetince bir karar alınması hk. (Çevresel Sürdürülebilirlik – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonu)
- 11.2. (36/2025)** – Yerel pazaryeri ve etkinlikler adı altında genç girişimcilere yer vererek tanıtım ve çalışmalar yapılması için Meclis Heyetince bir çalışma yapılması hk. (Esnaf ve Pazaryerleri – Burs ve Eğitim – Gençlik ve Spor Komisyonu)
- 11.3. (37/2025)** – Belediyemizin genç girişimcilere hem yerel kaynakları etkili bir şekilde kullanmalarını sağlamak hem de sürdürülebilir iş modelini oluşturmalarına yardımcı olmak adına çalışmaların yapılabilmesi için Meclis Heyetince bir çalışma yapılması hk. (Esnaf ve Pazaryerleri – Burs ve Eğitim – Gençlik ve Spor Komisyonu)
- 11.4. (75/2025)** – Karabağlar ilçesi, General Kazım Özalp Mahallesi, 6206 ada 56 ve 78 parsel maliklerinin bir kısmına ait 09.05.2025 tarihli dilekçede yürürlükteki 1/1000 ölçekli 1. Etap Üçkuyular-Şehitler Mahallesi Revizyon İmar Planı'nda 6206 ada 56 ile 78 parsellerin yapılaşma imkânını kısıtladığı belirtilerek bahçe mesafelerinin yeniden değerlendirilmesi talebine ilişkin bir karar alınması hk. (İmar Komisyonu)
- 11.5. (81/2025)** – Karabağlar ilçemizde ileri yaştaki hemşehrilerimizin sağlık kurumlarına erişimde yaşadıkları zorlukların araştırılması ve bu konuda bir çalışma yürütülmesi hk. (Sağlık Komisyonu)

- 11.6. (82/2025) – Eğitim öğretim çağındaki çocuklarımız ve gençlerimiz başta olmak üzere toplumdaki ilk yardım bilincini ve tutumunu geliştirmek üzere bir çalışma yürütülmesi hk. (Burs ve Eğitim – Sağlık Komisyonu)**
- 11.7. (102/2025) – İlçemizde madde bağımlılığı ve kadına yönelik şiddetin önlenmesi konularında farkındalığı artıracak ve kurumlarla işbirliği içerisinde eğitim, seminer ve danışmanlık hizmetlerinin planlanarak hayata geçirilmesi ile ilgili olarak bir çalışma yapılması hk. (Bağımlılıkla Mücadele Komisyonu)**

- 12. Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22. maddesi gereğince Belediyemiz 2025 Yılı Denetim Komisyonu Raporuna ilişkin bilgilendirme.**
- 13. Dilek ve temenniler.**
- 14. Toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.**
- 15. Bir sonraki toplantı günü ve saatinin tespiti.**